



# ГУБЕРНАТОР КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Дм. Донского, 1, г. Калининград, 236007, тел. 8 (4012) 59-90-01, ТА/телекс 262 168 АКО RU, факс (4012) 46-38-62, E-mail: ako@ako.baltnet.ru, first@gov39.ru, http://www.gubernator.gov39.ru

01.08.2018 № ИА-4007/02

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю Федеральной  
антимонопольной службы

И.Ю. Артемьеву

О направлении предложений

Уважаемый Игорь Юрьевич!

В ответ на Ваш запрос от 29.06.2018 № ИА/49267/18 о предоставлении предложений по установлению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Калининградской области с 01.07.2019 и предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанного среднего по Калининградской области Правительство Калининградской области сообщает следующее.

В связи принятием Федерального закона о введении с 01.01.2019 НДС в размере 20 % тарифы на все коммунальные услуги с 01.01.2019 прогнозируются на уровне декабря 2018 года, с поправкой на коэффициент увеличения НДС – 1,0169 (1,2 : 1,18).

Увеличение тарифов с 01.07.2019 в разрезе коммунальных услуг прогнозируется в следующих размерах:

- отопление – на 12,53 %;
- горячее водоснабжение – на 9,74 %;
- холодное водоснабжение – на 6,18 %;
- водоотведение – на 6,52 %;
- электроснабжение – на 6,82 %;
- газоснабжение (сетевой газ) – на 4,85 %;

- газоснабжение (сжиженный газ) – на 15,01 %;
- поставка твердого топлива (уголь каменный) – на 4,75 %.

Повышение тарифов на коммунальные услуги влечет за собой соответствующий прирост платы граждан за коммунальные услуги.

Наиболее существенный прирост платы граждан с июля 2019 года прогнозируется по отоплению – 12,53 % и по горячему водоснабжению – 9,74 %. Причиной является ожидаемый рост стоимости топлива (угля каменного, мазута топочного, дизельного топлива), цены на которое не регулируются государством и формируются в условиях рынка. Кроме того, по отдельным теплоснабжающим организациям в тарифах на 2019 год необходимо предусмотреть компенсацию выпадающих доходов в связи с объективным незапланированным повышением цен на уголь и топочный мазут в предыдущие периоды регулирования. Стоимость услуг горячего водоснабжения возрастет к декабрю 2018 года в связи с повышением тарифов на тепловую энергию. Также на прирост платы граждан за коммунальные услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения к декабрю 2018 года повлияло увеличение НДС до 20 %, что составляет в среднем 1,69 % по каждой коммунальной услуге.

По услугам холодного водоснабжения и водоотведения в среднем по Калининградской области прирост платы граждан с июля 2019 года прогнозируется в размере 6,18 % и 6,52 %, в том числе за счет НДС (20%) – 1,69 %. Причиной повышенных индексов изменения платы граждан по услугам водоотведения являются прогнозные увеличение тарифа на водоотведение для МУП «Водоканал» Неманского городского округа в связи с прогнозируемым вводом в эксплуатацию очистных сооружений, построенных в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Калининградской области до 2020 года» (постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.2001 № 866). По холодному водоснабжению повышение платы граждан во II полугодии 2019 года в среднем по Калининградской области вызвано увеличением расходов коммунальных предприятий в отдельных муниципальных образованиях на капитальный ремонт, повышением заработной платы производственного персонала, снижением полезного отпуска холодной воды.

По коммунальной услуге «поставка населению сжиженного газа» прирост платы граждан в среднем по Калининградской области составит 15,01 % к декабрю 2018 года. Это связано с продолжающейся газификацией области (замена дорогостоящего сжиженного газа природным газом), что сопровождается сокращением объемов реализации сжиженного газа гражданам. Кроме того, причиной повышения розничных цен на сжиженный газ для населения в 2019 году является частичная ликвидация перекрестного субсидирования, которое предусматривает снижение розничных цен на сжиженный газ за счет повышения их на природный газ для населения.

На основании указанных факторов прогнозное изменение размера платы граждан за коммунальные услуги с июля 2019 года в среднем по Калининградской области к декабрю 2018 года определены в сопоставимых условиях, исходя из объемов по каждому виду коммунальных услуг в базовом периоде, и прогнозных тарифов на II полугодие 2019 года. В среднем по Калининградской области прогнозный расчетный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги с июля 2019 года составит 8,35 %, в том числе 1,69 % за счет повышения НДС в 2019 году до 20 %.

Предельно допустимое отклонение от указанного среднего прогнозируется в размере 8,35 %.

Расчет выполнен по жилому помещению в муниципальном образовании Зеленоградский городской округ, в котором прирост платы на коммунальные услуги может составить 16,59 %.

На основании изложенного прошу Вас, уважаемый Игорь Юрьевич, при утверждении индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги на 2019 год учесть для Калининградской области средний индекс 8,35 % и аналогичное предельно допустимое отклонение от указанного среднего.

Приложение: на 01 л. в 01 экз.

*С уважением*



А.А. Алиханов